

Konzept und Teilnahmebedingungen

WohnPunkt RLP 2021 Wohnen mit Teilhabe

Ziele von WohnPunkt RLP

Zentrales Anliegen der Projekte - Wohnen mit Teilhabe ermöglichen als

- ***Selbstbeteiligung***
durch Mitspracherechte und Mitarbeit im Alltag
- ***Soziale Einbindung***
durch Integration von Zu- und Angehörigen und
Integration ins Alltagsleben der Kommune
- ***Ausgleich***
durch die Möglichkeit, individuelle Hilfen zu beziehen

Ziele von WohnPunkt RLP – Aufgaben in der Gestaltungsphase

- Konzeptentwicklung von barrierefreiem, bedarfsgerechtem Wohnraum in der Gemeinde
- Berücksichtigung der Möglichkeiten vor Ort
- Einbindung der Bürgerschaft und der Dienstleister vor Ort in die Konzeptentwicklung
- Klärung der Finanzierungs- und Gesellschaftsform
- Ausschöpfung von Fördermöglichkeiten
- Erarbeitung eines Umsetzungskonzeptes

WohnPunkt RLP vor Ort

- Vermittlung einer Projektbegleiterin / eines Projektbegleiters
- Gemeinsame Projektentwicklung mit Verantwortlichen vor Ort
- Unterstützung in zentralen Fragen durch Projektkoordination und Austausch
- Vermittlung von Kontakten zu Landesinstitutionen
- Suche und Koordination von Dienstleistern und Investoren

Analyse und Prozess

- Erarbeitung einer Markt- und Bedarfsanalyse
- Gespräche und Konzeptentwicklung zur bürgerschaftlichen Einbindung
- Aktionen der Bürgerbeteiligung
- Gespräche mit potenziellen Dienstleistern und Investoren
- Erörterung von Finanzierungsmodellen
- Prüfung und Vermittlung von Fördermöglichkeiten
- Gemeinsame Konzeptentwicklung und Berichterstellung

Die Gestaltungsphasen von WohnPunkt RLP

■ Phase 1: „Gestaltungsphase“

- Ziel ist ein lokal angepasstes Konzept, das vom Gemeinderat beschlossen werden kann.
- Dauer: ein Jahr

■ Phase 2: „Umsetzungsphase“

- Maximal zwei Jahre

■ Phase 3: „Wohnphase“

- Sechs Monate Begleitung rund um den Einzugstermin
- Unterstützung Selbstorganisation, Moderation, Umsetzungsfragen

Teilnahmebedingungen

- Kommunen im ländlichen Raum mit bis zu 10.000 Einwohnern
- Bereitschaft zu einem Bürgerbeteiligungsprozess
- Gemeinderatsbeschluss zur Projektteilnahme
- Antrag und Beschreibung der Projektidee
- Benennung eines Projektbegleiters/einer Projektbegleiterin
- Formale Unterstützung der Verbandsgemeinde und des Landkreises
- Kommunale Beteiligung an den Projektkosten (2.500 € pro Kommune)

Ende der Bewerbungsfrist
31. Dezember 2020

WohnPunkt RLP Team

Petra Mahler
06131 -2069-20
pmahler@lzg-rlp.de



Stephanie Mansmann
06131 -2069-29
smansmann@lzg-rlp.de

